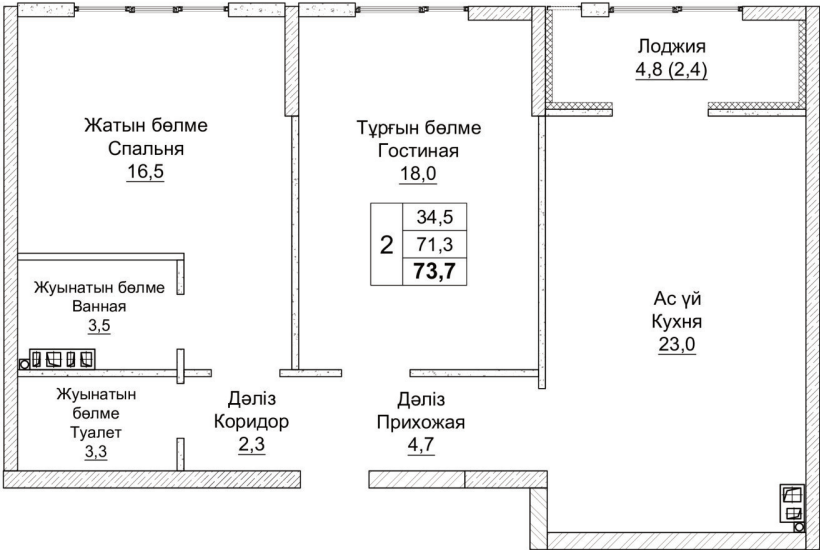


20.09.2024

2-комнатная квартира №R6-8-106 (106)

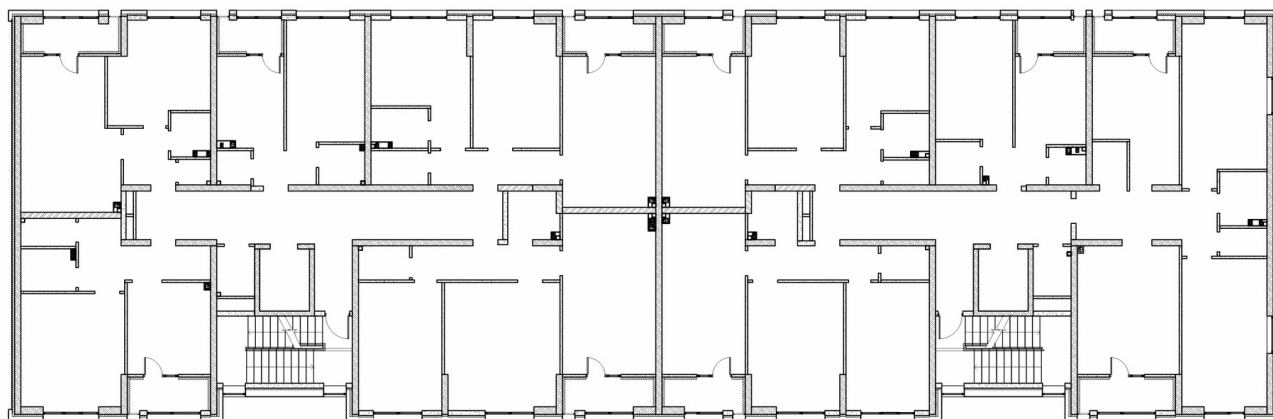
ЖК	Abay130	Цена	60 434 00	(820 000,0
Адрес	г. Алматы, Абая, 130		0,00 ₸	0 ₸ м²)
	АБАУ 130 6 очередь 7/5	Площадь	73,7 м²	(приведенная: 73,7 м²)
	пятно	Высота потолка	3 м	
Материал дома	Монолит	ID	5254788	
Секция	Пятно 5			
Этаж	8			
Этажность	9			

8 этаж / 5 дом



Абай130, г. Алматы, Абая, 130

План этажа



Информация

Расположение

Абай 130 — это 9-этажный жилой комплекс, расположенный в самом центре города, на пересечении пр. Абая и ул. Розыбакиева в Бостандыкском районе Алматы.

Архитектура

Сейсмостойкость зданий — 9 баллов. Высокую прочность несущих конструкций обеспечивает scrupulous соблюдение технологий, а также использование арматуры и бетона высокого качества.

Фасад выполнен из большеформатных материалов, соответствующих современным тенденциям архитектуры. Энергосберегающие стёкла имеют специальное покрытие, которое уменьшает потери тепла зимой, и предохраняет от перегрева летом.

Инфраструктура

Окружающий район имеет развитую инфраструктуру. Рядом детские сады, школы, спорткомплекс ЦСКА, ТРЦ «АДК», станции метро «Алатау» и «Сайран».

Благоустройство

Подъезды оборудованы видеофонами (домофон с камерой). Территория комплекса огорожена и охраняется. Благоустройство территории выполняется по проекту авторского ландшафтного дизайна.

Квартиры

В ЖК представлены одно-, двух- и трёхкомнатные квартиры площадью от 36 до 105 кв. м. Высота потолка — 3 м.

Все планировки рациональны — каждый метр функционален и полезен для своих жильцов. В квартирах есть панорамные окна, лоджии, гардеробные.

Все квартиры в жилом комплексе сдаются в предчистовой отделке.

