

WHITE RESIDENCE
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



TAU DEVELOPMENT

Tau Development - это строительная компания созданная в 2017 году и работающая в сфере Development Management для застройщика.

Компания новатор, помогающая внедрять новые тенденции на строительном рынке Казахстана, жилые комплексы которой разработаны с учетом лучшей международной практики в области строительства при коллегиальном участии мировых опытных консультантов по недвижимости в части архитектуры и дизайна.

Tau Development является лидером в использовании европейского стандарта и инноваций в сфере застройки жилых комплексов в Казахстане.

Каждый проект- это новое решение, которое позволяет Tau Development занимать авангардные позиции на рынке жилой недвижимости города Алматы.

О ПРОЕКТЕ

WHITE RESIDENCE — ВАШ НОВЫЙ УРОВЕНЬ ЖИЗНИ

Добро пожаловать в жилой комплекс White Residence — эксклюзивный малоэтажный, жилой комплекс бизнес-класса от компании Tau Development, расположенный в одном из самых престижных и экологически чистых районов Алматы, рядом с санаторием Алатау.

Здесь, среди живописных пейзажей и свежего горного воздуха, создается идеальное пространство для комфортной и современной жизни.

White Residence — это не просто жилье, это стиль жизни. Это пространство, где сочетаются эстетика, безопасность и комфорт, где каждый день приносит радость и спокойствие.

Выбирая ЖК White Residence, вы выбираете высокое качество жизни и инвестируете в свое будущее.





«Молл Апорт»
ТРЦ

Проспект Абая



«Дана Тулга»
Частная школа



«Integral»
Школа-детский сад



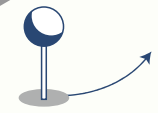
УЛИЦА АШИМОВА



«Султан сарайы»
Зал торжеств

УЛИЦА ШАЛЯПИНА

УЛИЦА АШИМОВА



«Sputnik Mall»
ТРЦ



«International
Medical School»
Университет



«Almaty Mall»
ТРЦ



«Swissotel Wellness
Resort Alatau Almaty»



ЭЭС
«Mebitex Energy»



«Nurtau»
Гольф-клуб

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Комплекс White Residence расположен в районе санатория Алатау, что дает уникальную возможность наслаждаться природой, оставаясь в черте города. Это место идеально подходит для тех, кто ценит тишину, уединение и здоровый образ жизни, но при этом хочет оставаться в центре событий.



ИНФРАСТРУКТРА В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ

Детский сад «Арман»:

 10 минут  5 минут

Swissotel Wellness Resort Alatau Almaty :

 30 минут  10 минут

ЭЗС «Mebitex Energy»:

 10 минут

ТРЦ «Almaty Mall»:

 15 минут

Частная школа Дана Тулга:

 10 минут  5 минут

Зал торжеств «Султан Сарай»:

 20 минут  5 минут

Университеты «Medical School»:

 15 минут

ТРЦ «Молл Апорт»:

 20 минут

Гольф Клуб «Nurtau»:

 30 минут  10 минут

Зал торжеств «Султан Сарай»:

 20 минут  5 минут

Медицинский центр «Асыл-Мед»:

 20 минут

ТРЦ «Sputnik Mall»:

 10 минут





Каркас
монолитный железобетон.



Наружные стены
тепlobлоки с утеплением
минераловатными плитами.



Окна
пластиковое двойное
остекление. Лоджии
остекление одинарное.



Наружная отделка
вентилируемый фасад,
широкоформатные панели.



АРХИТЕКТУРА

WHITE RESIDENCE — ЭТО ОБРАЗЕЦ ЭЛЕГАНТНОСТИ И СОВРЕМЕННОГО СТИЛЯ

Фасады зданий выполнены в безупречном белом цвете, что подчеркивает утонченность архитектуры и создает ощущение чистоты и простора. Каждый элемент фасада продуман до мелочей, создавая гармоничное сочетание эстетики и функциональности.



Внутри жилого комплекса предусмотрено все необходимое: детские площадки с безопасным покрытием, зона для занятий спортом, прогулочные зоны, места для отдыха, озеленение и освещенная территория, которая будет обеспечивать комфорт в любое время суток.



Безопасность

закрытый двор с круглосуточной охраной.



Видеонаблюдение

за Вашей безопасностью будет следить система видеонаблюдения по всей территории комплекса.



Умный домофон

благодаря IP- домофонии можно не только принять вызов гостя и удаленно его впустить, но и вести запись посетителей 24/7.



Паркинг

в комплексе для Ваших автомобилей предусмотрен подземный паркинг.







ДИЗАЙН ХОЛЛОВ

Места общественного пользования в жилом комплексе White Residence воплощают в себе изысканную гармонию светлых оттенков.

Преобладающий белый цвет наполняет пространство воздушностью и лёгкостью,

создавая атмосферу чистоты и утончённости. Благородные синие акценты добавляют нотки роскоши и элегантности, придавая интерьеру особый шарм.



Лобби и входные группы поражают своей лаконичной изысканностью и сдержанной эстетикой, предлагая жильцам и гостям комплекса наслаждаться красотой минимализма в его лучших проявлениях.

Благородные текстуры, плавные линии и мягкое освещение создают ощущение уюта и умиротворения. Каждая деталь в этих пространствах — это результат тщательно продуманного выбора материалов и мебели, которые подчёркивают респектабельность и стиль.



**МЕСТА ОБЩЕСТВЕННОГО
ПОЛЬЗОВАНИЯ**



БЕЗОПАСНОСТЬ ДОМОФОН



IP-домофон - оптимальное решение среди домофонных систем используемое для передачи данных посредством локальной сети, которая включает в себя дополнительные возможности. IP-домофон позволяет работу на любом устройстве: компьютере, планшете или смартфоне под управлением любой операционной системы.

Возможности системы:

- Видеообщение с посетителем;
- Возможности записи фото посетителей;
- Доступ к камерам наблюдения в ЖК.

Дополнительные опции:

- Возможно подключение датчиков открытия, разбития стекла, затопления, газа, объема, дыма и нагрева.

БЕЗОПАСНОСТЬ SMART-ЗАМКИ

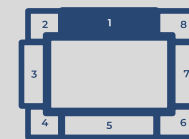
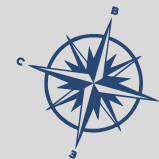


Smart-замки - дополнительный комфорт для жителей жилого комплекса, с биометрическими дверными замками можно забыть о поиске ключа в сумке. Просто выберите удобный способ.

Способы открытия:

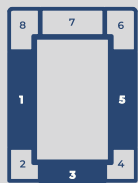
- Проход по Face ID;
- Доступ по коду;
- Физические карты доступа;
- С помощью мобильного телефона;
- QR код;
- Проход с помощью умных часов Apple Watch;
- Гостевой доступ.

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА ДОМ №1 (3 этаж)



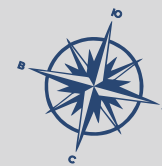
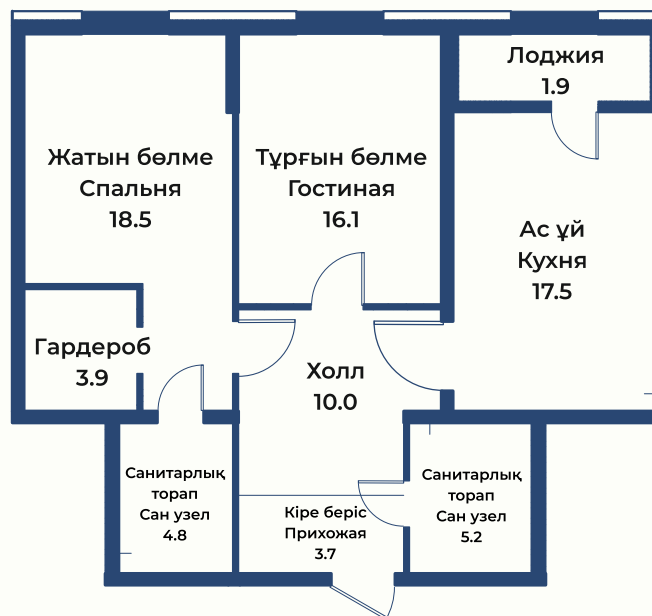
КОМНАТНОСТЬ

1 2 3
от 55,4 м²



КОМНАТНОСТЬ

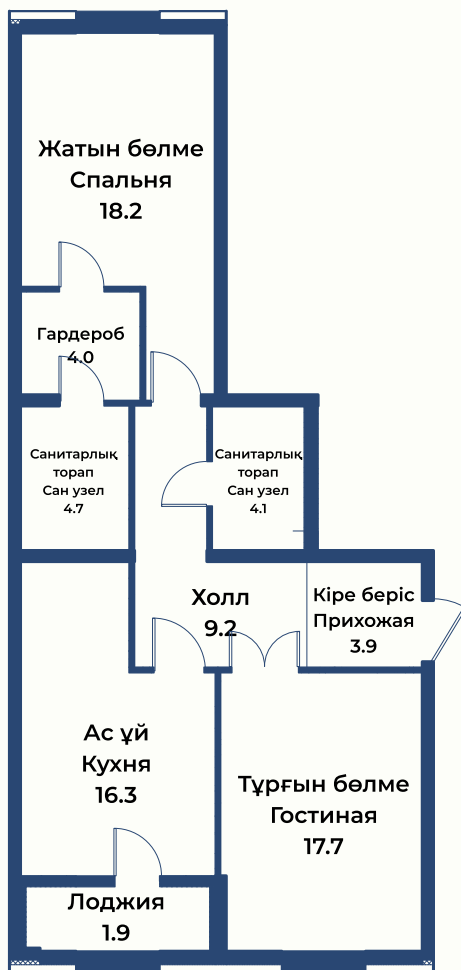
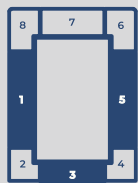
1 2 3
от 81,6 м²



КОМНАТНОСТЬ

1 2 3

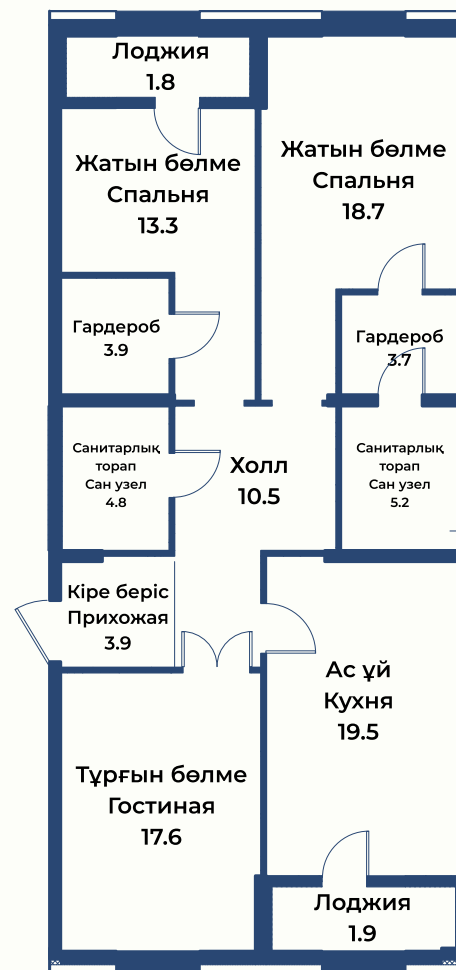
от 80,0 м²



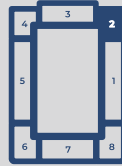
КОМНАТНОСТЬ

1 2 3

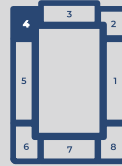
от 104,8 м²



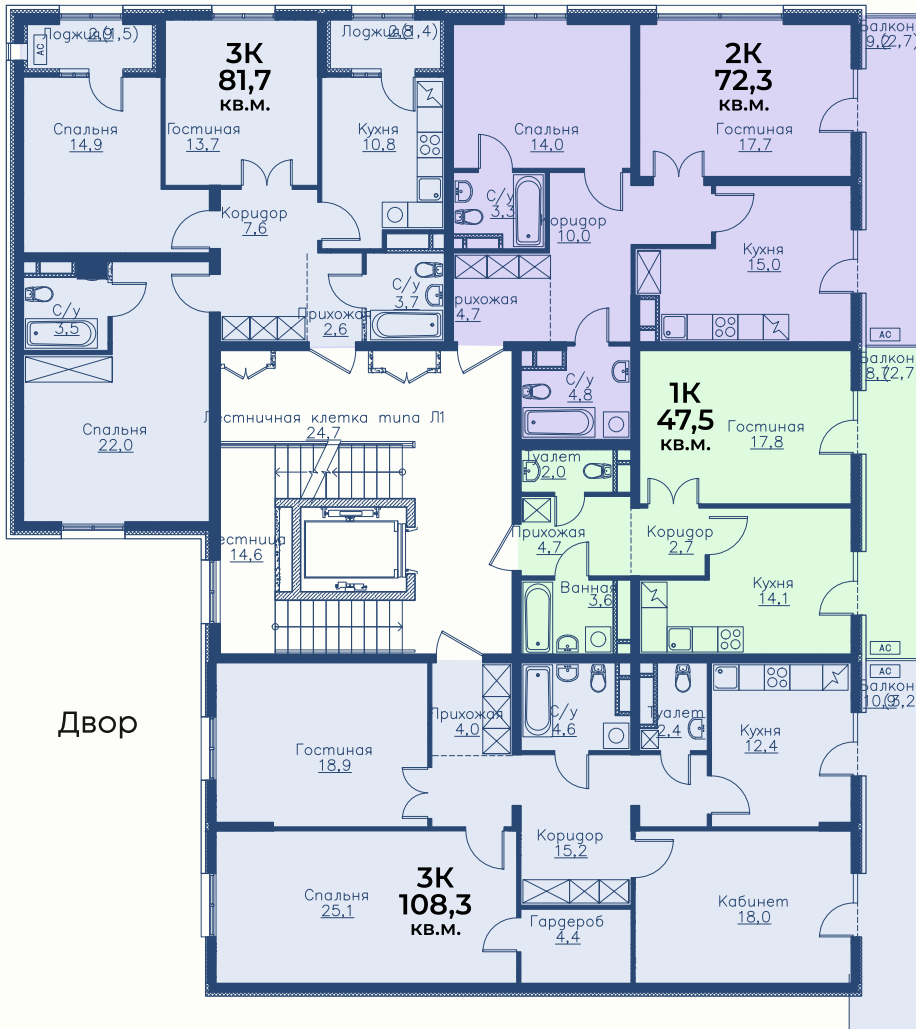
ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА ДОМ №2 (4 этаж)



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА ДОМ №4 (3 этаж)

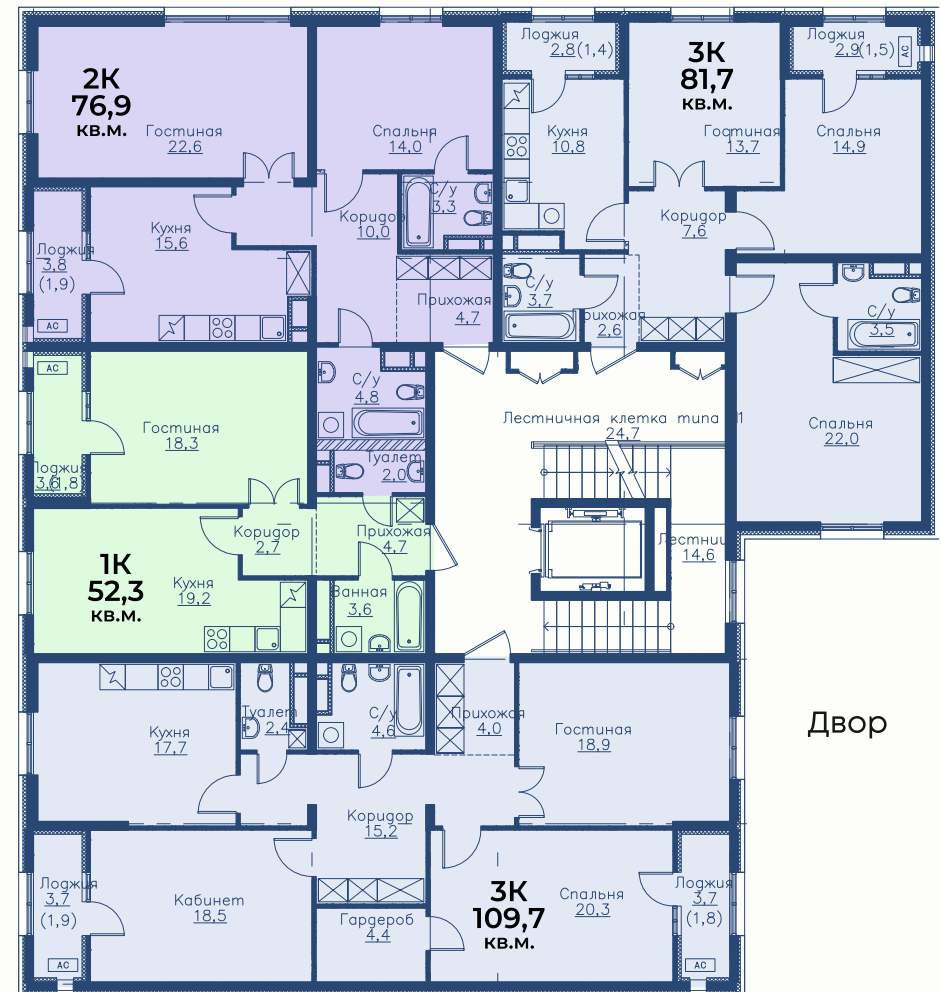


пр. Абая



Горы

пр. Абая

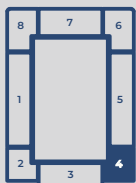
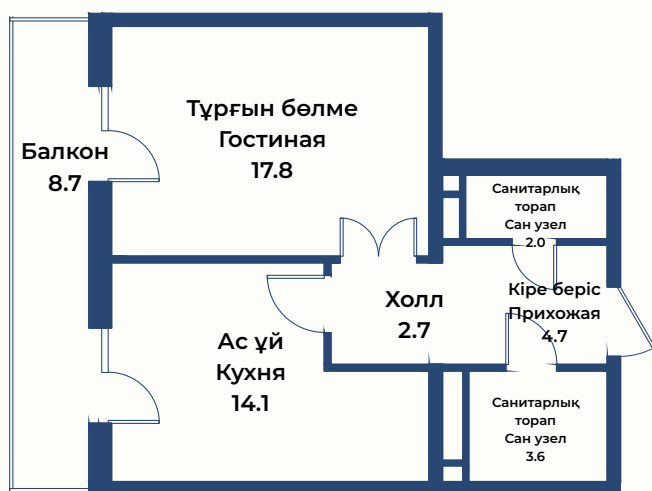


Горы

КОМНАТНОСТЬ

1 2 3

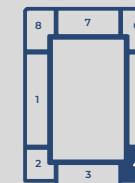
от 47,5 м²



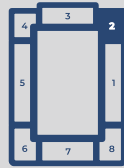
КОМНАТНОСТЬ

1 2 3

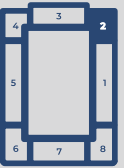
от 72,3 м²



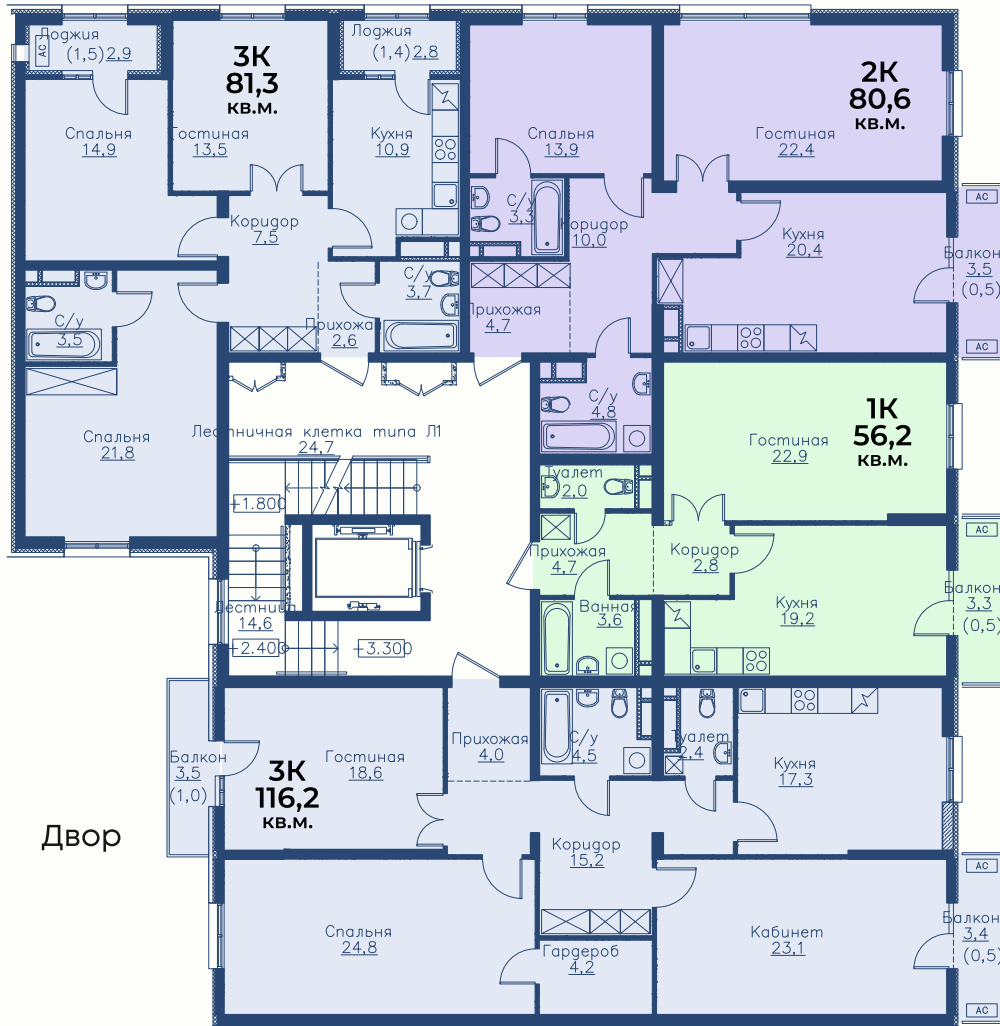
ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА ДОМ №2 (2 этаж)



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА ДОМ №2 (5 этаж)



пр. Абая

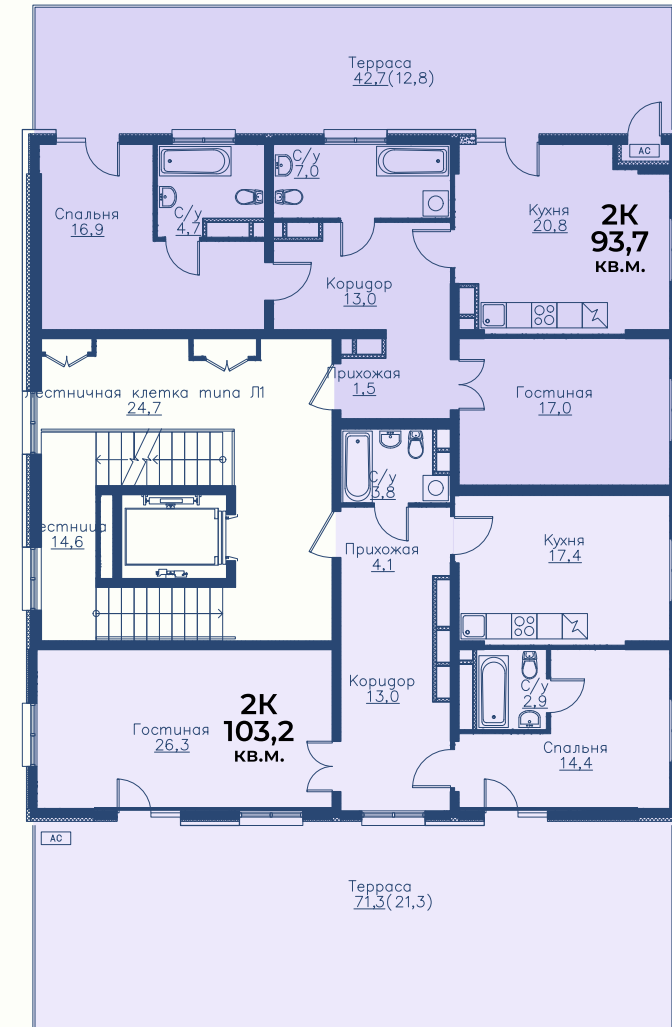


Двор

Горы

пр. Абая

Двор

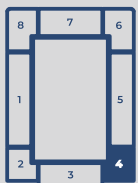
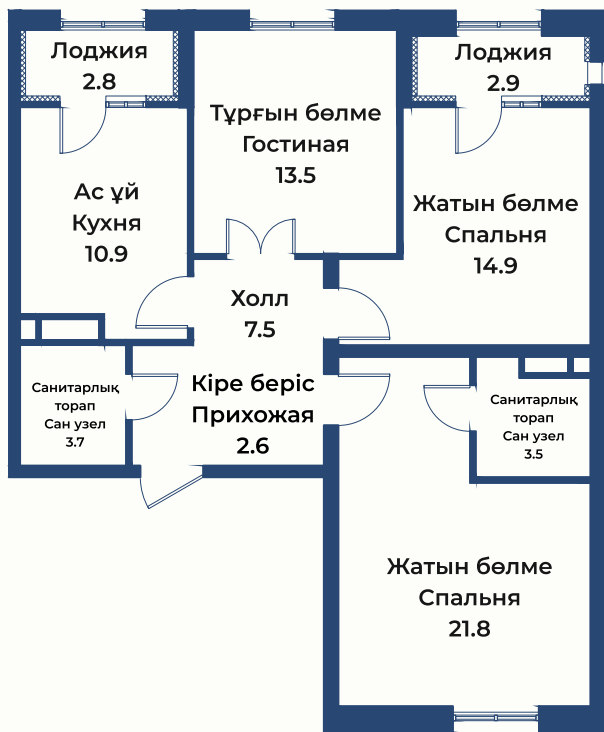


Горы

КОМНАТНОСТЬ

1 2 3

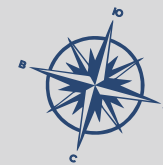
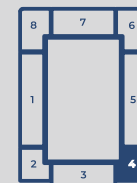
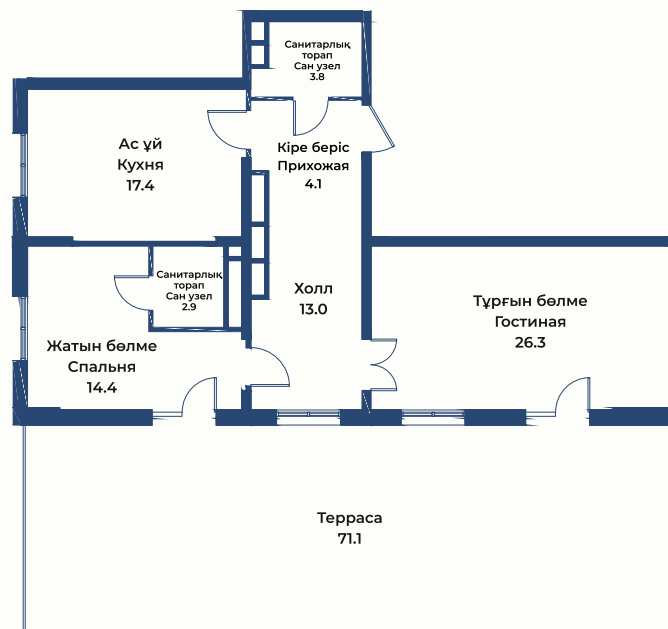
от 81,3 м²



КОМНАТНОСТЬ

1 2 3

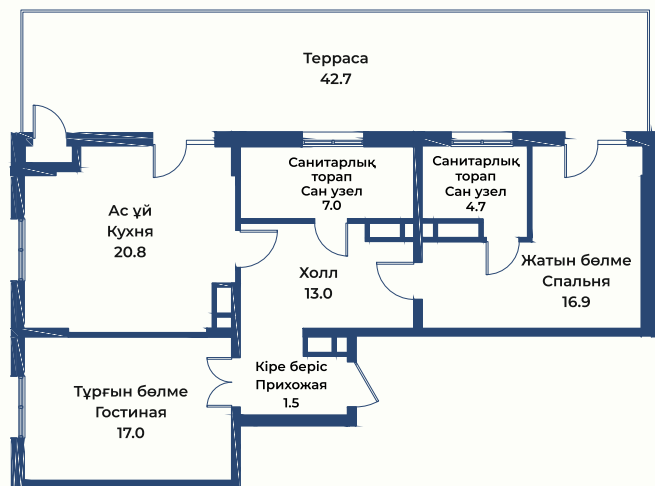
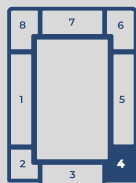
от 103,2 м²



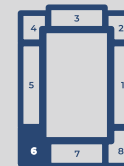
КОМНАТНОСТЬ

1 2 3

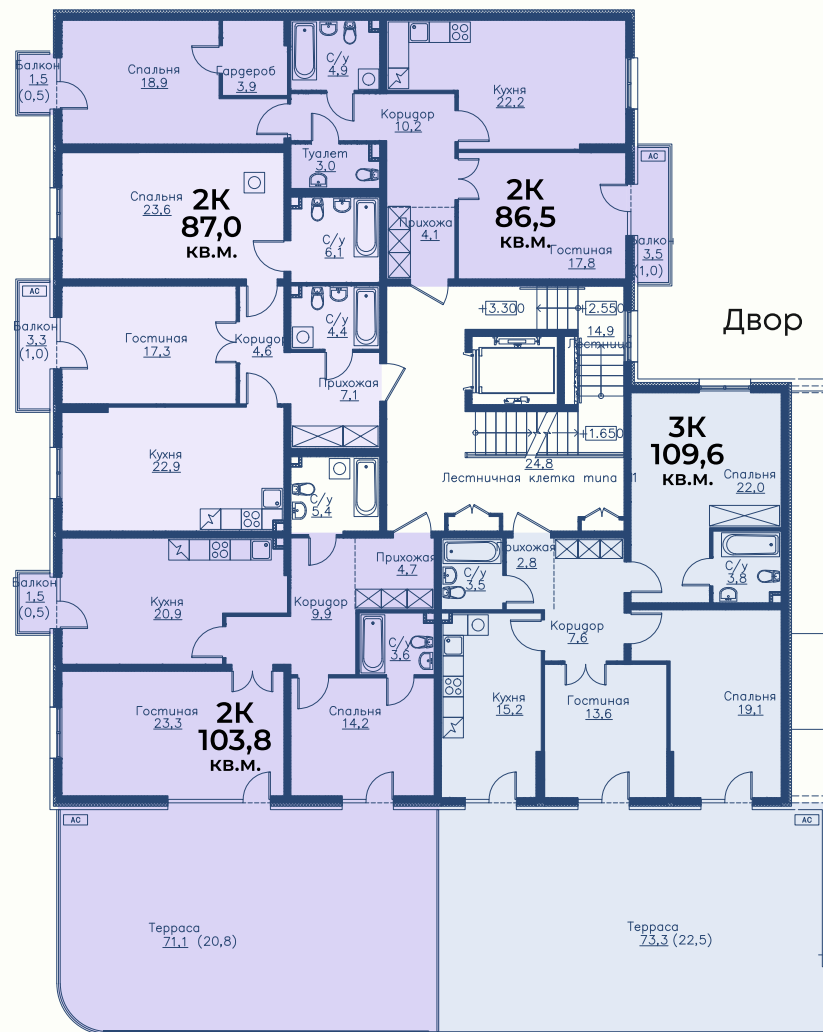
от 93,7 м²



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА ДОМ №6 (2 этаж)



пр. Абая

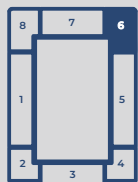
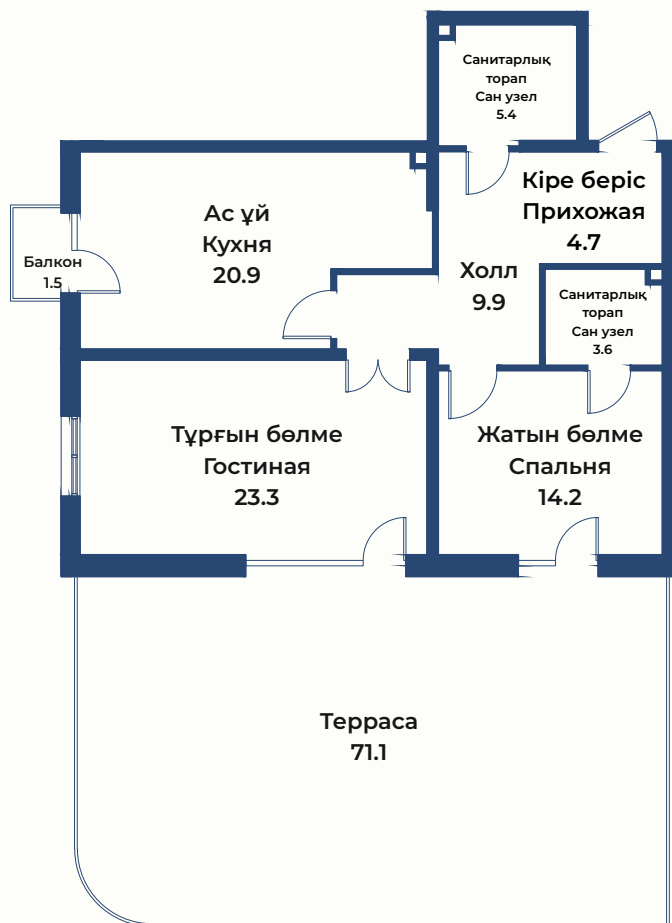


Горы

КОМНАТНОСТЬ

1 2 3

от 103,8 м²



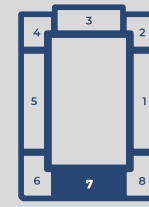
КОМНАТНОСТЬ

1 2 3

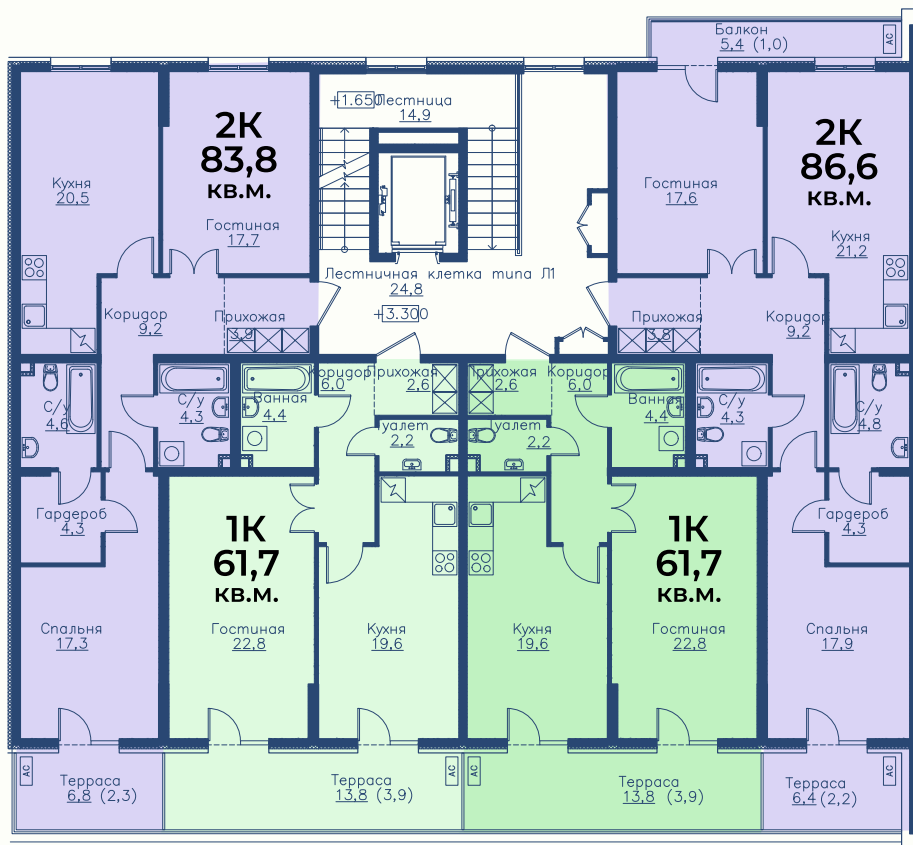
от 109,6 м²



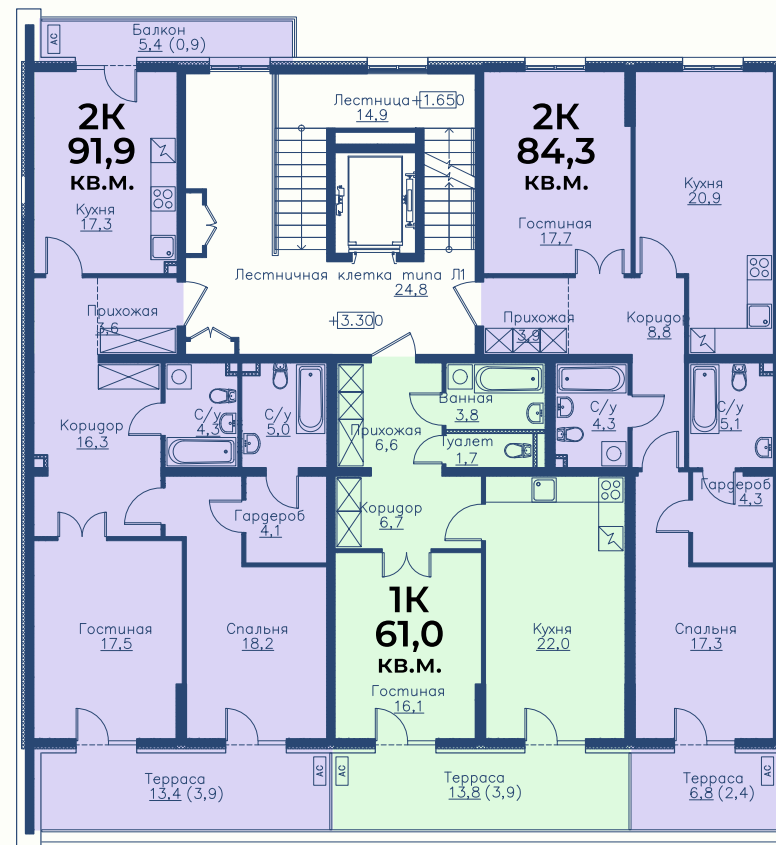
ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА ДОМ №7 (2 этаж)



Двор



Проезд для пожарной машины

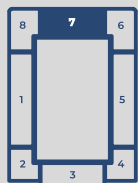
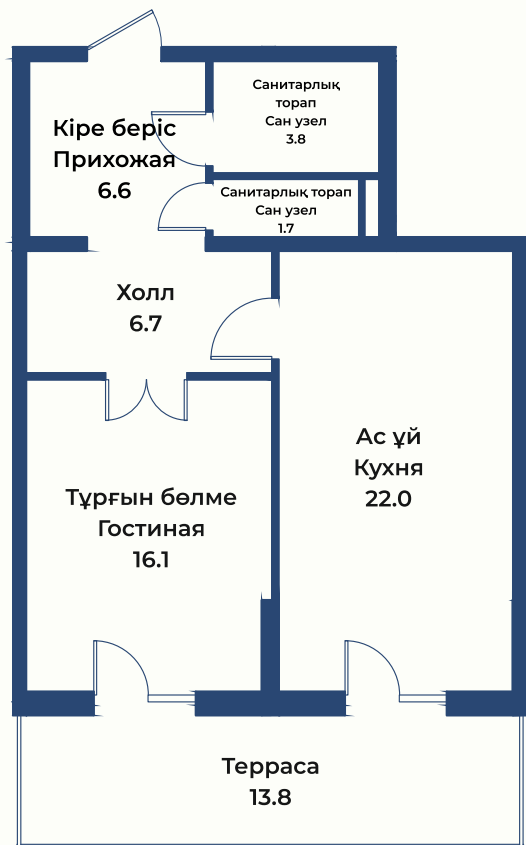


Горы

КОМНАТНОСТЬ

1 2 3

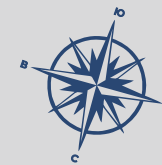
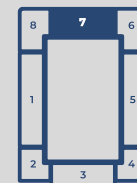
от 61,0 м²



КОМНАТНОСТЬ

1 2 3

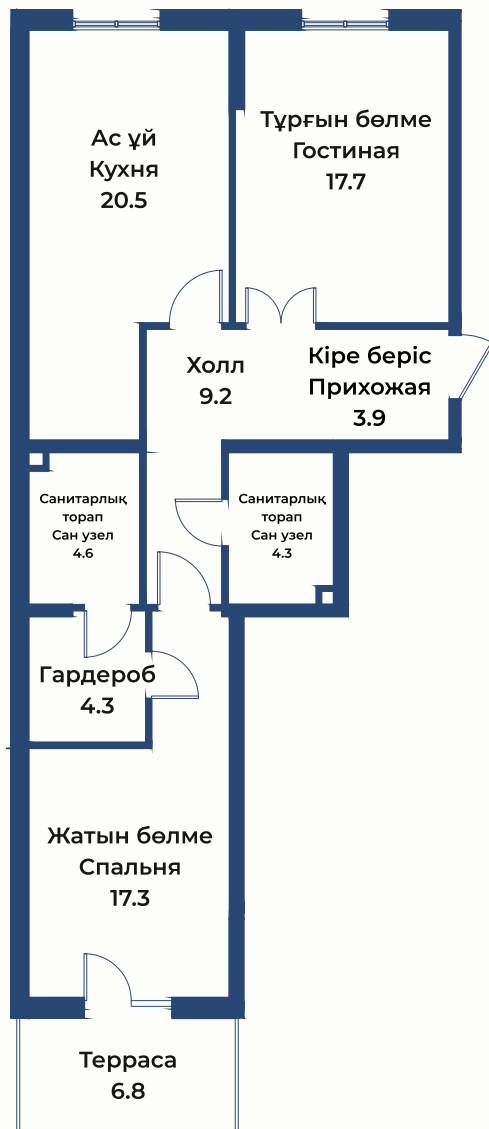
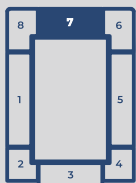
от 91,9 м²



КОМНАТНОСТЬ

1 2 3

от 83,8 м²



ПРЕИМУЩЕСТВА

Жилой комплекс White Residence, расположенный в престижном районе Алматы, рядом с санаторием Алатау, комплекс предлагает своим жителям преимущества жизни в экологически чистой зоне с великолепными видами на горы и чистым воздухом, при этом оставаясь вблизи городской инфраструктуры.

Эстетичные белоснежные фасады и продуманные безопасные дворы создают атмосферу уюта и спокойствия.





www.taudevelopment.com



пр. Ермака Сержебаева,
д. 91, корпус 1, н.п. 255.
+7 7273 11 50 50.
whiteresidence.kz

пр. Абая, 130/2
+7 727 313 01 30
www.abay130.kz



ул. Розыбакиева 43/1, 5 этаж.
+7 (727) 341-08-95;
+7 (727) 341-08-96.
www.dnt.kz

Изображение интерьеров и 3D-иллюстрации использованы в рекламных целях. Фактическое расположение домов, планы этажей, материалы и спецификации могут быть изменены в процессе строительства.
Договор о долевом участии будет заключаться только после заключения договора о предоставлении гарантии с Фондом гарантирования или выдачи разрешения на привлечение денег дольщиков местным исполнительным органом.