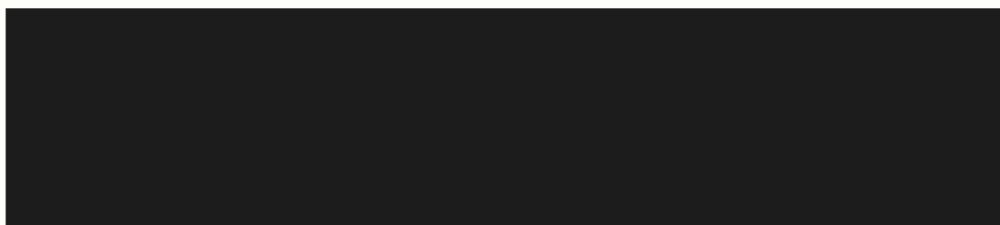




WHITE RESIDENCE

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

2 ОЧЕРЕДЬ





Tau Development – это строительная компания созданная в 2017 году и работающая в сфере Development Managment для застройщика.

Компания новатор, помогающая внедрять новые тенденции на строительном рынке Казахстана, жилые комплексы которой разработаны с учетом лучшей международной практики в области строительства при коллегиальном участии мировых опытных консультантов по недвижимости в части архитектуры и дизайна.

Tau Development является лидером в использовании европейского стандарта и инноваций в сфере застройки жилых комплексов в Казахстане.

Каждый проект- это новое решение, которое позволяет Tau Development занимать авангардные позиции на рынке жилой недвижимости города Алматы.

О ПРОЕКТЕ

WHITE RESIDENCE — ВАШ НОВЫЙ УРОВЕНЬ ЖИЗНИ

Добро пожаловать в жилой комплекс малоэтажный, жилой комплекс бизнес-класса от компании Tau Development, расположенный в одном из самых престижных и экологически чистых районов Алматы, рядом с санаторием Алатау.

Здесь, среди живописных пейзажей и свежего горного воздуха, создается идеальное пространство для комфортной и современной жизни.

White Residence — это не просто жилье,

это стиль жизни. Это пространство, где сочетаются эстетика, безопасность и комфорт, где каждый день приносит радость и спокойствие.

Эстетичные белоснежные фасады и продуманные безопасные дворы создают атмосферу уюта.

Выбирая ЖК White Residence, вы выбираете высокое качество жизни и инвестируете в свое будущее.





«Молл Апорт»
ТРЦ

Проспект Абая

«Дана Тулга»
Частная школа

«Integral»
Школа-детский сад



Улица Ашимова

«Асыл-Мед и К»
Медицинский центр

«Султан сарайы»
Зал торжеств

Улица Шалыпина

«Sputnik Mall»
ТРЦ

«International
Medical School»
Университет

«Almaty Mall»
ТРЦ

«Swissotel Wellness
Resort Alatau Almaty»

ЭЗС
«Mebitex Energy»

«Nurtau»
Гольф-клуб

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Комплекс White Residence расположен в районе санатория Алатау, что дает уникальную возможность наслаждаться природой, оставаясь в черте города. Это место идеально подходит для тех, кто ценит тишину, уединение и здоровый образ жизни, но при этом хочет оставаться в центре событий.



ИНФРАСТРУКТУРА В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ

Детский сад «Арман»:

 10 минут  5 минут

Swissotel Wellness Resort Alatau Almaty :

 30 минут  10 минут

ЭЗС «Mebitex Energy»:

 10 минут

ТРЦ «Almaty Mall»:

 15 минут

Частная школа Дана Тулга:

 10 минут  5 минут

Зал торжеств «Султан Сарай»:

 20 минут  5 минут

Университеты «Medical School»:

 15 минут

ТРЦ «Молл Апорт»:

 20 минут

Гольф Клуб «Nurtau»:

 30 минут  10 минут

Зал торжеств «Султан Сарай»:

 20 минут  5 минут

Медицинский центр «Асыл-Мед»:

 20 минут

ТРЦ «Sputnik Mall»:

 10 минут





Каркас
монолитный железобетон.



Наружные стены
тепlobлоки с утеплением
минераловатными плитами.



Окна
металлопластиковое двойное
остекление. Лоджии
остекление одинарное.



Наружная отделка
вентилируемый фасад,
искусственный камень.



АРХИТЕКТУРА

**WHITE RESIDENCE — ЭТО
ОБРАЗЕЦ ЭЛЕГАНТНОСТИ
И СОВРЕМЕННОГО СТИЛЯ**

Фасады зданий выполнены в безупречном белом цвете, что подчеркивает утонченность архитектуры и создает ощущение чистоты и простора. Каждый элемент фасада продуман до мелочей, создавая гармоничное сочетание эстетики и функциональности.



Внутри жилого комплекса предусмотрено все необходимое: детские площадки с безопасным покрытием, зона для занятий спортом, прогулочные зоны, места для отдыха, озеленение и освещенная территория, которая будет обеспечивать комфорт в любое время суток.



Безопасность

закрытый двор с круглосуточной охраной.



Видеонаблюдение

за Вашей безопасностью будет следить система видеонаблюдения по всей территории комплекса.



Умный домофон

благодаря IP- домофонии можно не только принять вызов гостя и удаленно его впустить, но и вести запись посетителей 24/7.



Паркинг

в комплексе для Ваших автомобилей предусмотрен подземный паркинг.







* Дизайн и используемая цветовая гамма предметов могут быть изменены, с сохранением предлагаемого концепта.

** Наши буклеты содержат трехмерные изображения планировок квартир, мебели и предметов интерьера. Пожалуйста, обратите внимание, что все изображения условные и предназначены для демонстрации примеров возможных вариантов интерьера. Важно отметить, что все квартиры продаются только в предчистовой отделке. Подчеркиваем, что данная реклама не является публичной офертой, в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса Республики Казахстан.

* Дизайн и используемая цветовая гамма предметов могут быть изменены, с сохранением предлагаемого концепта.

** Наши буклеты содержат трехмерные изображения планировок квартир, мебели и предметов интерьера. Пожалуйста, обратите внимание, что все изображения условные и предназначены для демонстрации примеров возможных вариантов интерьера. Важно отметить, что все квартиры продаются только в предчистовой отделке. Подчеркиваем, что данная реклама не является публичной офертой, в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса Республики Казахстан.

ДИЗАЙН ХОЛЛОВ

Места общественного пользования в жилом комплексе White Residence воплощают в себе изысканную гармонию светлых оттенков.

Преобладающий белый цвет наполняет пространство воздушностью и лёгкостью,

создавая атмосферу чистоты и утончённости. Благородные синие акценты добавляют нотки роскоши и элегантности, придавая интерьеру особый шарм.



Лобби и входные группы поражают своей лаконичной изысканностью и сдержанной эстетикой, предлагая жильцам и гостям комплекса наслаждаться красотой минимализма в его лучших проявлениях.

Благородные текстуры, плавные линии и мягкое освещение создают ощущение уюта и умиротворения. Каждая деталь в этих пространствах — это результат тщательно продуманного выбора материалов и мебели, которые подчёркивают респектабельность и стиль.



**МЕСТА ОБЩЕСТВЕННОГО
ПОЛЬЗОВАНИЯ**



БЕЗОПАСНОСТЬ

ДОМОФОН



IP-домофон - оптимальное решение среди домофонных систем используемое для передачи данных посредством локальной которая включает в себя дополнительные возможности. IP-домофон позволяет работу на любом устройстве: компьютере, планшете или смартфоне под управлением любой операционной системы.

Возможности системы:

- ☒ Видеообщение с посетителем;
- ☒ Возможности записи фото посетителей;
- ☒ Доступ к камерам наблюдения в ЖК.

Дополнительные опции:

- ☒ Возможно подключение датчиков открытия, разбития стекла, затопления, газа, объема, дыма и нагрева.

БЕЗОПАСНОСТЬ

SMART- ЗАМКИ

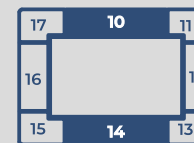


Smart-замки - дополнительный комфорт для жителей жилого комплекса, с биометрическими дверными замками можно забыть о поиске ключа в сумке. Просто выберите удобный способ.

Способы открытия:

- ☒ Проход по Face ID;
- ☒ Доступ по коду;
- ☒ Физические карты доступа;
- ☒ С помощью мобильного телефона;
- ☒ QR код;
- ☒ Проход с помощью умных часов Apple Watch;
- ☒ Гостевой доступ.

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА ДОМ № 10, №14 (1 этаж)



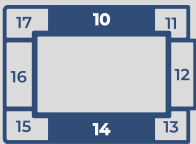
пр. Абая



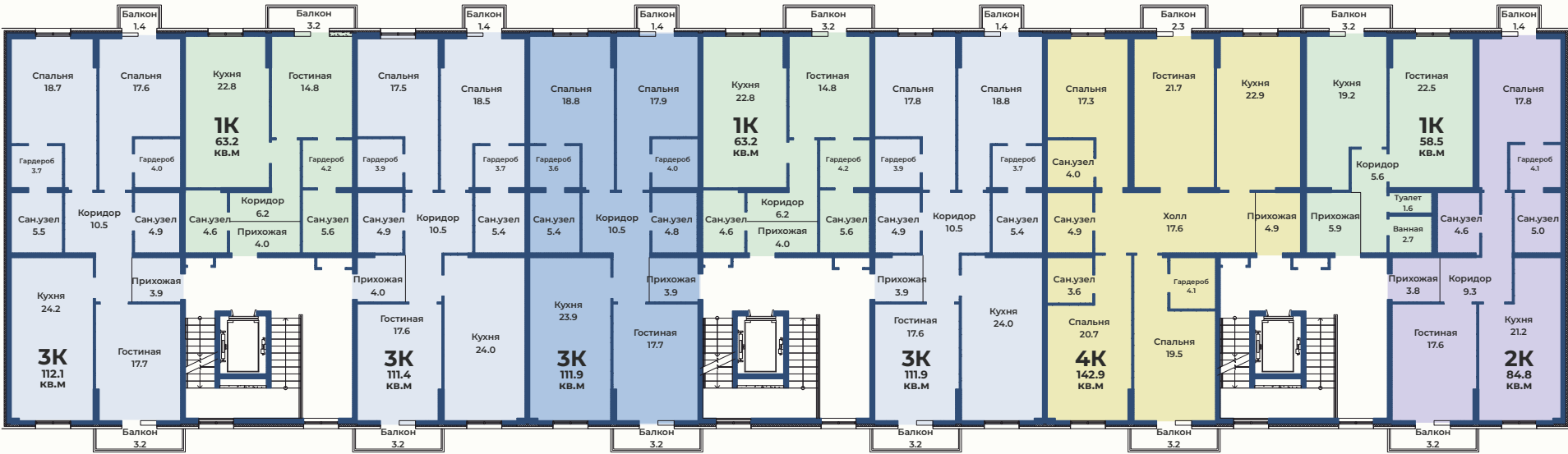
Двор

Горы

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА
ДОМ № 10, №14 (2 этаж)



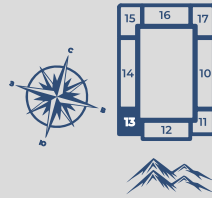
пр. Абая



Двор

Горы

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА
ДОМ № 13 (2 этаж)

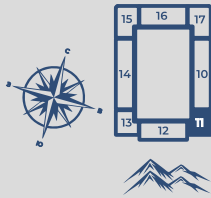


пр. Абая



Горы

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА
ДОМ № 11 (2 этаж)

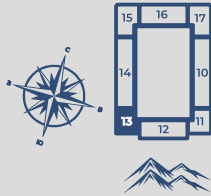


пр. Абая



Горы

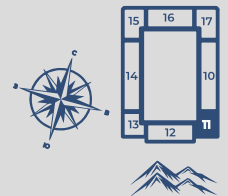
ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА ДОМ № 13 (3 этаж)



пр. Абая



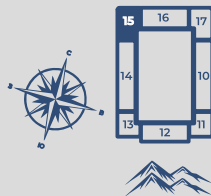
ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА ДОМ № 11 (3 этаж)



пр. Абая



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА ДОМ № 15 (1 этаж)

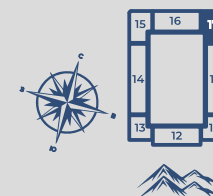


пр. Абая



Горы

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА ДОМ № 17 (1 этаж)

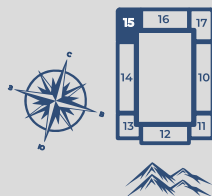


пр. Абая



Горы

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА ДОМ № 15 (2 этаж)

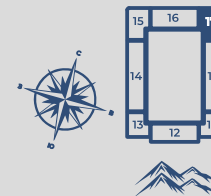


пр. Абая



Горы

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА ДОМ № 17 (2 этаж)

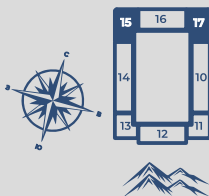


пр. Абая



Горы

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА ДОМ № 15, №17 (4 этаж)

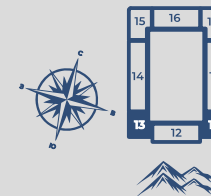


пр. Абая



Горы

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА ДОМ № 13, №11 (4 этаж)

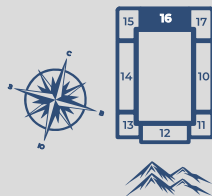


пр. Абая

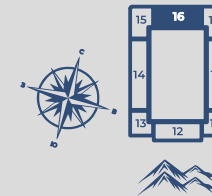


Горы

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА ДОМ № 16 (1 этаж)



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА ДОМ № 16 (2 этаж)



пр. Абая

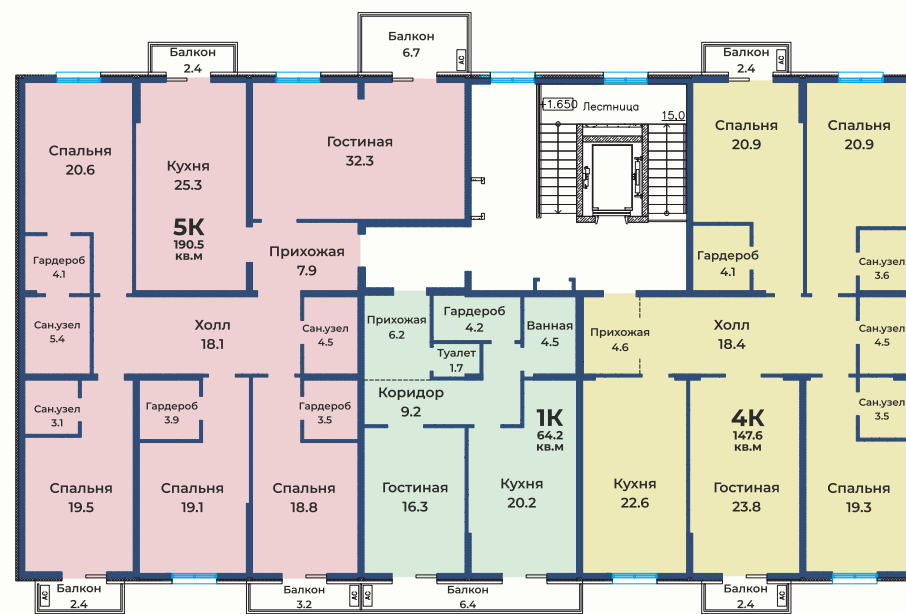


Арка



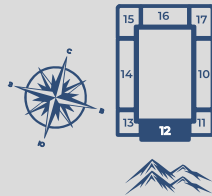
Горы/Двор

пр. Абая

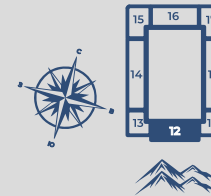


Горы/Двор

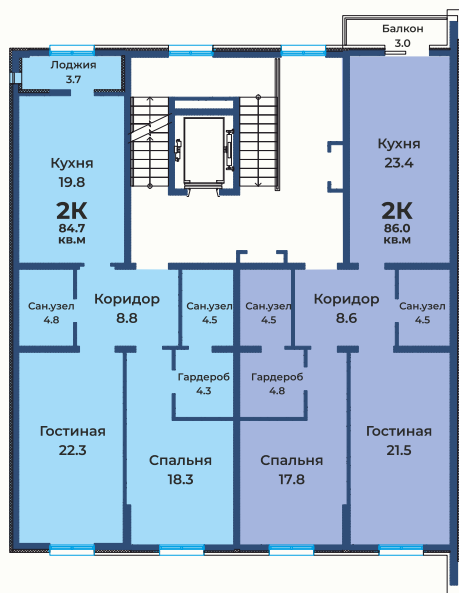
ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА ДОМ № 12 (2 этаж)



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА ДОМ № 12 (3 этаж)



пр.Абая/Двор

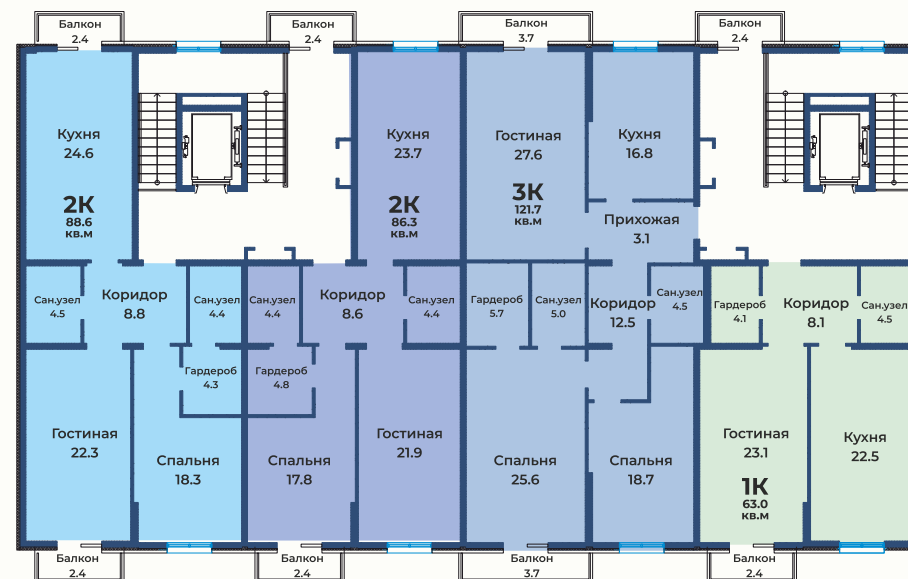


Арка

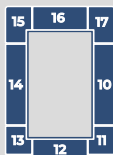


Горы

пр.Абая/Двор



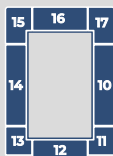
Горы



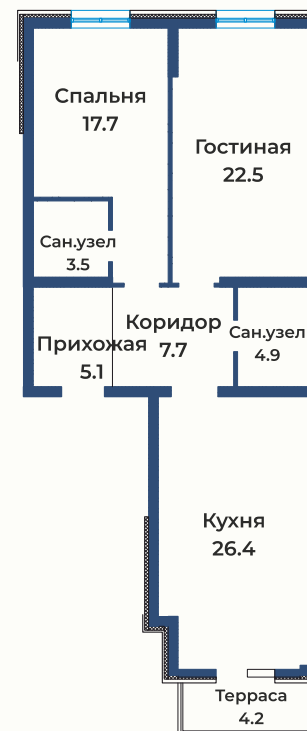
КОМНАТНОСТЬ

1 2 3

от 48,3 м²
до 64,2 м²



См.прим. **



См.прим. **

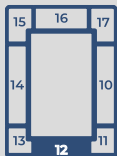


КОМНАТНОСТЬ

1 2 3

от 80,6 м²
до 89,1 м²

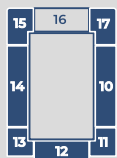




КОМНАТНОСТЬ

1 2 3

от 104,5 м²
до 115,9 м²



См.прим. **



См.прим. **

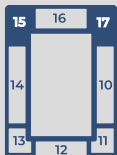


КОМНАТНОСТЬ

1 2 3

от 82,0 м²
до 122,0 м²

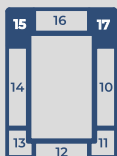




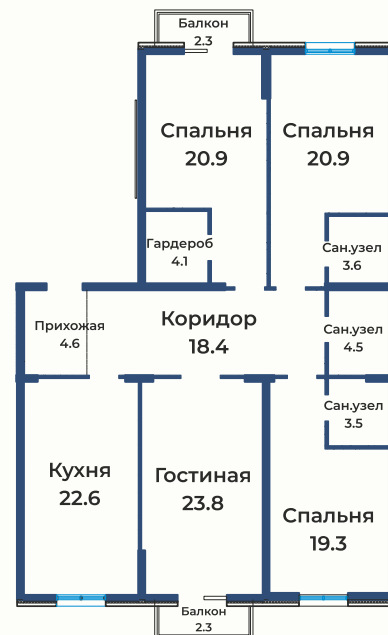
КОМНАТНОСТЬ

1 2 3

от 108,3 м²
до 123,1 м²



См.прим. **



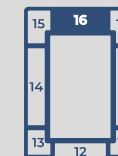
См.прим. **



КОМНАТНОСТЬ

3 4 5

от 136,2 м²
до 190,5 м²







пр. Ермака Серкебаева,
д. 91, корпус 1, н.п. 255.
+7 7273 11 50 50.
whiteresidence.kz

пр. Абая, 130/2
+7 727 313 01 30
www.abay130.kz



ул. Розыбакиева 43/1, 5 этаж.
+7 (727) 341-08-95;
+7 (727) 341-08-96.
www.dnt.kz

Изображение интерьеров и 3D-иллюстрации использованы в рекламных целях. Фактическое расположение домов, планы этажей, материалы и спецификации могут быть изменены в процессе строительства.
Договор о долевом участии будет заключаться только после заключения договора о предоставлении гарантии с Фондом гарантирования или выдачи разрешения на привлечение денег дольщиков местным исполнительным органом.